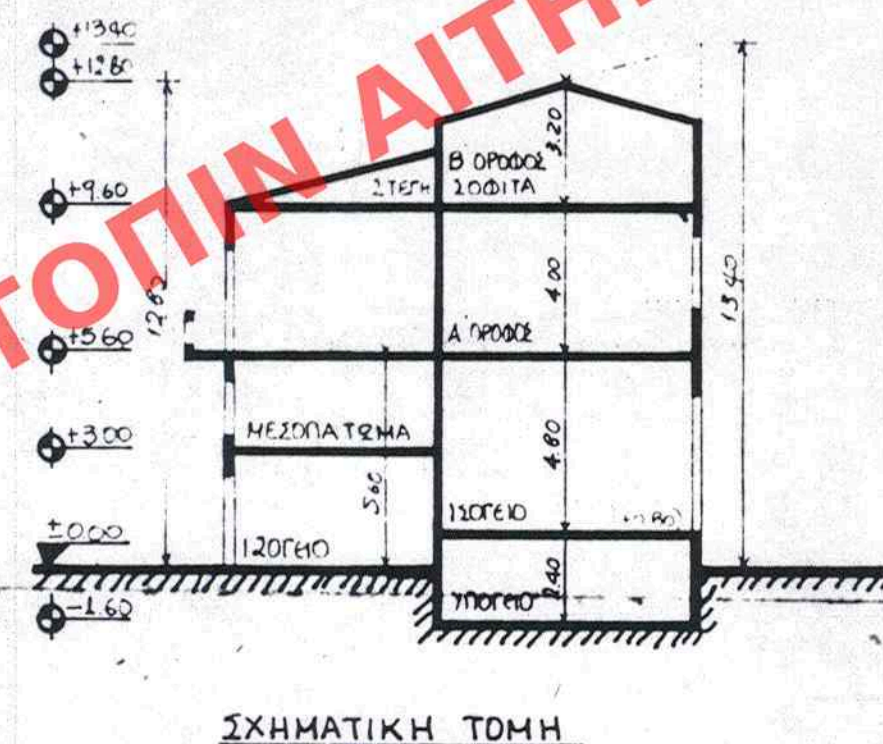


2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΕΝ ΔΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

α. Καλυψη = $486,43 \times 70\% = 340,50 \text{ m}^2$

β. Δομηση = $486,43 \times 2,40 = 1167,43 \text{ m}^2$

γ. Ημ χωροι - Εξωτερεις = $1167,43 \times 40\% = 466,97 \text{ m}^2$

δ. Συν. οδω = $1167,43 \times 4 + \frac{1167,43 \times 2}{3} = 5448,00 \text{ m}^3$

ε. Μεγιστο υψος = $16,00 \text{ m} + 1,50 \text{ m}$ πετυη

στ. Δ ακαλυπτου = $300 \times 0,10 \times 1,280 = 4,28 \text{ m}$

ζ. Αφαιρησι μετρησις υψων Αρδρουδ - ΓΟΚ'85

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = ΕΙΣΙΕ. $-(8.50 \times 20) = -486.43$
 $- 35 \text{ } \tau_0 = \underline{450 \text{ } \tau_3 \text{ m}^2} > 340.50 \text{ m}^2$

Δ2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = ΕΙΣΙΕ. $-(6.40 \times 850) = -486.43$
 $- 54.40 = \underline{432.03 \text{ m}^2} > 340.50 \text{ m}^2$

β1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Γ60x100 = ΕΙΣΙΕ. $-(8.50 \times 6.40) + (3.50 \times 2.20) = -486.43$
 $- 54.40 + 7.70 = \underline{439 \text{ } \tau_3 \text{ m}^2}$

Μεσοπατώμα = $[(5.30 \times 7.70) + (8.60 \times 3.45) + (6.50 \times 2.95) +$
 $+ (8.65 \times 6.10) + (6.35 \times 3.95) + (6.35 \times 2.55) + (8.60 \times$
 $\times 9.75) - (1.75 \times 0.55) \times 1/2] = 40.81 + 29.67 +$
 $+ 9.55 + 52.77 + 20.64 + 16.19 + 85.60 - 0.48 = \underline{264.38 \text{ m}^2}$

Α' οροφός = ως Γ60x100 $-(1.20 \times 1.20) = 439 \text{ } \tau_3 - 1.44 =$
 $= \underline{438.29 \text{ m}^2}$

Β' οροφός = $[(9.40 \times 15.60) + (4.95 \times 8.75) - (1.75 \times 0.55) \times 1/2] =$
 $= 143.52 + 43.31 - 0.48 = \underline{186.35 \text{ m}^2}$

ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = $439 \text{ } \tau_3 + 264.38 + 438.29 +$
 $+ 186.35 = 1328 \text{ } \tau_3 \text{ m}^2 > 1167.43 \text{ m}^2$

Β2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ :

$$\begin{aligned} \text{Ισοχείο} &= \text{Εοικον.} - (640 \times 0.50) = 486.43 - 320 = \\ &= 166.43 \text{ μ}^2 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Μεσοπαύση} &= [(9.20 \times 7.0) + (5.50 \times 3.60) + (1.85 \times 1.45) \\ &+ (6.40 \times 4.70)] = 70.84 + 19.80 + 2.68 + 30.08 = \\ &= 123.40 \text{ μ}^2 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Α' οροφος} &= \text{ως Ισοχίο} - (1.20 \times 1.20) = 166.43 - 1.44 \\ &= 165.00 \text{ μ}^2 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Β' οροφος} &= [(14.20 \times 9.20) + (2.85 \times 1.40) - (2.70 \times 0.40) + \\ &+ (4.95 \times 8.75) - (1.5 \times 0.55) \times \frac{1}{2}] = 130.64 + \\ &+ 3.99 - 1.08 + 4.33 - 0.48 = 137.40 \text{ μ}^2 \end{aligned}$$

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 165.00 + 123.40 + 137.40 = 425.80 μ²

$\Gamma_{\text{τοίς ταινέτοις ΗΜ. ΞΥΡΟΙ} - ΕΞΕΛΤΕΙ$

$\Gamma \omega \chi \epsilon i o : H y \chi w p o s = (3.00 \times 2.20) = 11.00 \text{ m}^2$

$A' \sigma p o d o s E \gamma \omega g e t e s = 2 \times (2.70 \times 1.00) + (3.80 \times 1.00) =$
 $= 5.40 + 3.80 = 9.20 \text{ m}^2$

ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΗΜ. ΧΡΕΩΔ-ΕΞΙΣΤΩΔ-
= 11.00 + 9.20 = 20.20 μ² < 466.97 μ²

$\rho \cdot \text{ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΗΜ. ΧΑΡΔΙ} - \text{ΕΞΙΣΤΗΣ:}$
 $A \text{ οργάνος } \text{Εξωβίτης} = \text{WS } \text{βίβιτ} \text{αμενι} = 9.20 \text{ m}^2$
 $B \text{ οργάνος } \text{Ημ. χάρδι} = 8.75 \times 1.75 = 15.31 \text{ m}^2$

ΣΗ1 ΥΦΙΣΤΑΜ. ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ

Γεωχείο - Μεσογιστωμα = $(439.73 + 11.00) \times 560 = \underline{252401 \text{ m}^3}$

A' οροφός = $(438.29 \times 4.00) = \underline{1753.16 \text{ m}^3}$

B' οροφός = $(486.35 \times 3.20) = \underline{596.32 \text{ m}^3}$

ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤ. ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ = $252401 + 175316 + 59632 = 485349 \text{ m}^3 < 544800 \text{ m}^3$

$\Delta 2$. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ
 $\Gamma 6 \chi \epsilon \iota \sigma - \text{Μεσοπαχισμα} = (432,03 \times 5,60) = 2419,37 \text{ m}^3$
 $A' \text{ οροφος} = (430,59 \times 4,00) = 1722,36 \text{ m}^3$
 $B' \text{ οροφος} = (173,48 + 15,23) \times 3,20 = 603,87 \text{ m}^3$
 $\Sigma \text{ΝΟΜΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ} = 2419,37 + 1722,36 + 603,87 = 4.745,60 \text{ m}^3 < 5448,00 \text{ m}^3$

Ε. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΕΩΝ ΣΤΑΘΕΝΕΥΣΗΣ

Ε₁. Ελεγχος υφισταμένης κατάστασης

- Χρένη κατασκευμάτων = Ισόψευ + Ηεωφωτισμός
= 439,73 + 264,38 = 704,11 μ²
- Αναλογία δίστων = 704,11 / 65 = 10,83
- Χρένη κατασκευμάτων = Α' όρος + Β' όρος =
= 438,29 + 186,35 = 624,64 μ²
- Αναλογία δίστων = 624,64 / 200 = 3,12
- Σύνολο δίστων υφισταμένων = 10,83 + 3,12 = 14

Ε2. Προτεινόμενα μαθήματα
 - χρήση παραδειγμάτων + Επιστολίου =
 $73,12 + 27,01 + 49,16 + 24,74 = 174,83$
 Απολογία θέσεων : $174,83/65 = 2,69$
 - κίνηση 51
 - Δ όξας $51/65 = 638$
 - Δ ωροφ θέσεων πρότασης : $2,69 + 638 = 9,07 = 9$ θέσ
 Ε3. Επειδή η οδός Ρ. Φερδινάνδου είναι κυρίο
 οδικό δίκτυο απαιτούνται 10 θέσ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός	
	Ειδικός	
ΘΜΑΡΙΟΝ	Εργία	Σελ.
ΓΕΡΑΦΩΝ	Εργία	Σελ.

597
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
Τμήμα Εκδόσεων και Διαδικτύου
ΕΚΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ: ΕΡΕΥΝΑ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΑΥΤΟΡΕΣ: Δ. ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ
ΕΚΔΟΣΗ: 1999

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛ. ΣΤΑΣΕΩΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16508/99

ΕΠΙ: "Παρατηρηθείσα ως διαμονή του
του κ. Παναγιώτη Κρίστου, που βρίσκεται
στη των δ. Ρ. Φερραίου & Αθηνών
του κ. Παναγιώτη Κρίστου & Παναγιώτη (ΚΑ
ΧΑΙΡΟΣ) & καθορισμού ειδικών οργάνων
& παραρτημάτων σύμφωνα με τον Ν. 127/99

ΑΔΗΡΑ 1 λογισμ. Δ. ΥΠΕ

Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

· Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΣ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
· ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ

περιοχή: ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ &
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ—ΠΑΤΡΑ

Βεμα: Ειδική ρυθμίση σε
διατηρητέο κτίριο ιδιοκτησίας
Νικολάου Ιωάννη Μαντα

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

КАМЕНКА 1 :50

Ar. ϕ : 133/99
6X. 12